



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 23/5101-11
Saksbehandler Knut Jost Arntzen

Utvalg	Møtedato
Miljø- og teknisk utvalg	10.04.2024
Kommunestyret	25.04.2024

Revidert Brannsikringsplan

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Kommunestyret vedtar den reviderte brannsikringsplanen for Risør kommune med de endringene som foreslås.

Vedlegg

Brannsikringsplan Risør Revidert 2.1
Innspill til brannsikringsplanen
Lokal forskrift tett trehus

Saksopplysninger

Kommuner er pålagt å jobbe systematisk med samfunnssikkerhet og beredskap. I dette arbeidet ser vi at et viktig element er behov for brannsikring av trehusbebyggelsen i Risør sentrum. Risør kommune søkte derfor i 2022 Agder fylkeskommune om tilskudd til å få revidert brannsikringsplanen fra 2010.

Kommunedirektøren la oppgaven ut på anbud til tre konsultentselskap, og COWI fikk oppdraget. I løpet av høsten 2023 har konsulent i COWI, Martin Kristoffersen, utarbeidet forslag til brannsikringsplan, i samarbeid med lokal referansegruppe i Risør kommune.

Arbeidet har vært ledet av beredskapskoordinator i Risør kommune, og referansegruppen har bestått av representanter fra Østre Agder brannvesen, enhet for eiendom og tekniske tjenester, enhet for plan og bygg, samfunnsplanlegger og brannvernleder i kommunen.

Planen inneholder beskrivelse av brannsikringsplanens mål og strategi, beskrivelse av trehusbyen Risør, en analyse av risiko og sårbarhet (ROS-analyse), vurdering av tiltak og avsluttes med en tiltaksplan med anbefalte tiltak som er gitt prioritet 1-3, hvor 1 er gitt høyest prioritet.

ROS-analysen er tilpasset scenario brann. Her er risiko og sårbarhet vurdert ut fra bygningenes utforming og bruk, eksisterende brannsikring, brannvesenets beredskap og andre eksterne forhold som infrastruktur, klima, natur og topografi.

Listen over tiltak er ikke uttømmende, det vil også finnes andre tiltak som kan ha positiv effekt, men tiltakene som er beskrevet er vurdert som viktigst og gjennomførbare i planperioden. Det er lagt vekt på enkle og robuste tiltak med høy kost/nytte verdi.

Planen ble lagt ut på høring med svarfrist i medio januar 2024. Det kom 6 ulike svar (se vedlegg). I disse høringssvarene fremkommer flere forslag til tiltak som kan inkluderes i den reviderte brannsikringsplanen.

Økonomi

Tiltaksplanen inneholder kostnadsestimat for de fleste av tiltakene. For mange av tiltakene er det mulig å søke fylkeskommunen om tilskudd til brannsikring av tette trehusområder, som dekkes over Riksantikvarens post 73.

Kommunedirektøren har på bakgrunn av utkast til brannsikringsplan sendt inn søknad innen fristen 1.11.23 om tilskudd til tiltakene i planen. Svaret på denne søknaden ventes innen utgangen av uke 15.

Kommuneplan

Brannsikringsplanen inngår i kommunens øvrige planverk og ROS-analyse. Arbeidet med å oppdatere kommunens ROS-analyse er en sentral del av kommuneplanens arealdel. Dette arbeidet starter opp våren 2024.

Næringsperspektiv

Berørte næringslivsaktører vil måtte endre avfallshåndteringsrutiner når det ikke lenger er tillatt å plassere næringsavfall på fortau og liknende.

Vurderinger

Brannsikringsplanen er et resultat av et omfattende samarbeid med alle relevante lokale aktører og én av landet fremste eksperter på feltet. Administrasjonen mener den nye brannsikringsplanen inneholder flere gode tiltak.

I høringsrunden kom det inn 6 ulike innspill, og blant disse var det mange gode forslag til tiltak. Tabellen under viser hvilke tiltak som foreslås implementert i den nye brannsikringsplanen.

Avsender	Sammendrag av innspill	Kommunens kommentar
Verneforeningen Gamle Risør og Søndeled Anders Schach Rolfsen	Det foreslås å legge inn «Nabovarslings-anlegg» som tiltak i planen. https://vestfoldaudio.no/nabovarsling/	Nabovarsling som potensielt brannsikringstiltak tas med i plan.
Østre Agder brannvesen (ØABV) Petter Vinje Svendsen Avdelingsleder brann.	Risør kommune bør vurdere å lage nye forskrifter som styrker brannvernet i sentrum. ØABV anbefaler Risør kommune lage en forskrift om forbud mot fyrverkeri i det definerte området. Forskrift om håndtering av fyrverkeri sitt generelle forbud mot fyrverkeri i tettbebyggelse og politivedtektene i Risør er erfaringsmessig utfordrende å håndheve og etterkomme både for myndigheter og publikum. Et tydeligere budskap er ønskelig. ØABV anbefaler også at brannvesenet gis tilsynsmyndighet (adgang) til alle bygg innenfor området definert i planen. Dette vil lette oppfølging av alle bygg, ikke kun de med fyringsanlegg eller bygg som er særskilte brannobjekter.	Kommunen vil foreslå et forbud mot oppskytning av fyrverkeri innenfor et definert området. Forslag om økt tilsynsmyndighet og adgang vil vurderes implementert.

Bakgrunnen for at disse forslagene tas med videre i brannsikringsplanen, er:

- Nabovarslingssystemet kan se ut som et tiltak som kan gjennomføres uten større kostnader. Kommunen ønsker å utrede dette videre.
- ØABV sitt forslag om å oppdatere de lokale politivedtektene med hensyn til fyrverkeri er i samsvar med etablert praksis, og anses som et godt forebyggende tiltak.
- ØABV sitt forslag om å innføre en lokal forskrift som gir brannvesenet adgang til å føre tilsyn med bygninger og eiendommer i områder med tett trehusbebyggelse, kan virke som et godt forebyggende tiltak og kan utredes videre.

Øvrige forslag som kom inn ved høringsrunden vil tas med som grunnlag kommunens videre beredskapsarbeid.

Kommunedirektørens konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at kommunestyret vedtar den reviderte Brannsikringsplanen for Risør kommune med de endringene som foreslås.