

Referat fra Sommermøte for hyttefolk og gjester 10.07.2024

Til stede:

Ca 30 personer

Agenda:

- Velkommen ved ordfører Kai Magne Strat
- Renovasjon ved Tor Georg Hagane, daglig leder RTA
- Kommuneplanens arealdel ved Berit Weiby Gregersen, samfunnsplanlegger
- Vann og avløp Fie/Krabbesund ved Einar Werner Frøyna, enhetsleder teknisk og eiendom
- Risør By ved Mona Rhein, daglig leder

Dialog, spørsmål og svar er hovedhensikten med møtet.

Ordfører Kai Magne Strat ønsker velkommen:

– Vi er veldig, veldig glad i dere!

Om byens historie, verneverdige sentrum og viktighet av kunst, kultur og frivillighet.

Risør som feriekommune:

2000 hytter og fritidsboliger – uten hyttene hadde vi ikke greid en åpen helårsby. Vi er avhengig av feriegjester for å beholde byen som handelssentrum. I tillegg bevisst fra kommunen at vi ikke har kjøpesenter på utsiden av byen. Hyttene legger igjen 100 000 kr pr hytte pr år. Risør er den byen på Sørlandet som er mest avhengig av sommersesongen.

Utfordringer:

1. Vi blir færre og eldre, ønsker flere 20-30 åringer og barn til å bosette seg i kommunen. Boliger og jobber viktig for å tiltrekke seg nye innbyggere.
2. Kommuneøkonomi
3. Utbygging av E18 og fv 416 er utsatt på ubestemt tid. Trygg og god vei viktigst

Spørsmål og svar:

- Fritidsboliger og skatteinntekter: Kan vi jobbe for å få skatt til kommunen fra fritidsboligene?

Kai Strat: Aktuelt spørsmål for mange hyttekommuner i Norge. Mange kommuner ønsker en fordeling av skatt etter antall døgn som tilbringes i kommunen, men det er ikke enkelt å finne fordelingsnøkler.

- Norges hytteforbund kan være en god samtalepartner for Risør kommune om disse spørsmålene.

Tor Georg Hagane – daglig leder RTA:

Innleder med å vise bilde fra snøvinteren 1957/58 og skryte av feriegjestene i Risør:

I Norge skal det omstilles til mer materialgjenvinning. Vi skal opp til 55% (har 51% nå) Statistikk over ferierenovasjon i Risør viser at vi er over landsgjennomsnitt når det gjelder sortering av matavfall. Men det kastes mye rart i restavfallet (mye matavfall i restavfallet)

Det er ca. 4500 hytter i RTA distriktet (Risør, Tvedestrand, Gjerstad og Vegårshei). Av disse er det 0,03% som ikke har renovasjonssystem ferdig på plass. Begge i Risør kommune (Buvika og Søndeled). Ca. 150 hytter som mangler.

RTA er fornøyd med systemet med søppelbuer for hytterenovasjon. Folk er flinke til å holde orden i buene. Viktig å holde ordentlig og rent. Brukerne får egen nøkkel

Kai Strat: Kommunen jobber med renovasjonsløsning på disse to stedene. Vi ønsker å enten bygge nedgravd eller en søppelbu. Vi er i gang med planarbeid, med mål om å få et ordentlig anlegg både i Buvika og på Søndeled.

Spørsmål og svar:

- Mulig med app i stedet for nøkkel?

Tor Georg Hagane: Det har fungert godt med nøkkel, Har sett på ulike låssystem, men vil avvente til det kommer nye løsninger som fungerer godt.

- Fantastisk løsning under snøfallet m kontainer på Torvet!
- Buvika -Hvorfor ikke lage anlegg i bakken for boligene her? – Det er mye trafikk i dag med tømning i hver husstand.

Tor Georg Hagane: Buvika er ikke med i reguleringsplanen for sentrum, hvor nedgravde løsninger er tatt med. Har ikke planer om dette nå, men kan komme på sikt, når vi får nedgravde løsninger i sentrum.

- Bodene fungerer godt, også de private bodene som er satt opp i hyttefelt.
- Kan dere bytte ut papirposer med nedbrytbar plast til matavfall, slik mange andre kommuner har? Ønsker poser som er mer holdbare.

Tor Georg Hagane: Matavfallsposene har vært mye diskutert, vi bruker papirposer fordi de er ønsket av mottakeren av matavfallet (Den magiske fabrikk) som gjenvinner avfallet.

- Vi tar med matavfallsposer hjemmefra. - Hvordan går det når vi kaster i grønne plastposer?

Tor Georg Hagane: Posene vil bli sortert som restsøppel.

- Vi ønsker mer lørdagsåpent på Hestemyr fordi vi er her mye i helger og rekker ikke åpningstiden på fredager.

Tor Georg Hagane: Det skal vi vurdere.

Berit Weiby Gregersen, samfunnsplanlegger

Informerte om det pågående arbeidet med kommuneplanens arealdel. Frist for å gi arealinnspill er 16. september.

Spørsmål og svar:

- Fortetting av hytteområder kommer til å bli problematisk framover. Det er viktig å ta hensyn til landskap og natur ved fortettinger, og kommunen bør ha tydelige føringer for dette i kommuneplanen. Kommunen bør ikke åpne opp for å ta imot nye reguleringsplaner for fortetting før kommuneplanen er vedtatt.

Berit W. Gregersen: Kommuneadministrasjonen ber tiltakshavere om at alle innspill som kommer om fortetting nå, skal sendes inn til kommuneplanarbeidet.

Einar Werner Frøyna, enhetsleder eiendom og teknisk

Informerte om prosjektet med vann og avløp til Fie/Krabbesund: Kommunestyret vedtok 13. juni full utbygging av vann og kloakk til Fiesund. Kommunen er i gang med å planlegge anbudsprosessen. Kommunen legger ut hovedledningssystem som gir private mulighet til å koble seg på.

Spørsmål og svar:

- Er det mulig å få fartsdempende tiltak i Buvikbakken? Det er et stort problem at mange kjører for fort i bakken. For eksempel fartsmålere eller fartsdumper.
- Kan det settes opp skilt med Kjør sakte – Barn leker?

Einar Werner Frøyna: Kommunen må bruke offentlige veiskilt. Private kan sette opp skilt med for eksempel «Barn leker». Kommunen får også inn innspill om å fjerne fartsdumper, så dette vil være en avveining av ulemper og fordeler. Fartsgrensen er 30 km/t

- Savner en bedre ladestruktur for el-biler, med normalladere i kommunal regi på offentlige parkeringsplasser i sentrum/boligområder i byen.

Einar Werner Frøyna: Det er satt opp hurtigladere på Tjenna, i tillegg til normalladere der. Vil muligens komme hurtigladere på Søndeled. Det er en utfordring i Risør kommune med strømkapasitet i Risør sentrum. Det må ses på en oppgradering i samarbeid med Å energi.

Mona Rhein, daglig leder Risør By

Risør By er et samarbeid mellom kommunen og næringslivet i Risør. Risør By er i gang med prosess med å sertifisere Risør som et Bærekraftig reisemål, og har en satsing på å løfte Risør som helårsby, og få flere kurs, konferanser og arrangementer til byen gjennom hele året.

Spørsmål og svar:

- Hvor kan utenlandske turister ta ut penger når minibankene er borte?

Mona Rhein: Det er gjort avtale med Joker at folk kan ta ut kontanter der. Butikkene i sentrum er informert om dette. Men er avhengig av at de har kontanter nok i kassa.

- Det er et problem at det er for lite besøksplasser til småbåter i indre havn. Dette gjør at hyttefolk heller tar bilen til Brokelandsheia for å handle.

Einar Werner Frøyna: I tillegg til indre havn er Pir 8 på Solsiden satt av til gjestebrygge. Det jobbes med å se på om det kan utvides plass til småbåter, slik at det blir mer attraktivt å dra til byen med småbåter.

- Pir 8 bør merkes bedre, og havnevertene må få de store båtene ut fra indre havn
- På Søndeled er det cafe, butikk, minibank og gratis fortøyning

- Hvordan kommuniseres dette møtet? Opplevs vanskelig å få med seg at det skal holdes.

Kai Strat: Det annonseres i Sommeravisa, på kommunens nettside og kommunens Facebookside.

- Forslag om å sende tekstmelding med informasjon om møtet.

Kai Strat: Tekstmeldinger til abonnenter skal kun benyttes i beredskapssammenheng og til informasjon om viktige tekniske tjenester. Kommunen er svært forsiktig med å bruke dette som en informasjonskanal.

- Hvordan er fordeling av båt plasser organisert? Opplever at man flyttes nedover på ventelisten.

Kai Strat: Det er to ventelister, en for fastboende og en for gjestebeboere. Ser at mange driver framleie av plass, selv om dette ikke er innenfor regelverket. Vanskelig og ressurskrevende for kommunen å følge opp regelverket. Men kommunen ønsker å beholde eierskapet og kontrollen over båt plassene i sentrum. Det er ikke et alternativ for kommunen å privatisere driften av båt plassene.

Spørsmål som er kommet inn skriftlig i forkant av møtet:

- Kommunen har vedtatt nye fartsgrenser til sjøs. Hovedregelen er 5 knop 50 m fra land i sommermånedene. Der hvor det er 5 knop eller 8 knop hele året, er dette skiltet, og er beskrevet i forskriften: [Forskrift om fartsgrenser for fritidsfartøy i Risør kommunes sjøområde, Agder - Lovdata](#)
- Eiendomsskatten i Risør er 3,8 promille, det er ikke eiendomsskatt på næringseiendommer. Skattedirektoratet jobber med en løsning for taksering av fritidsboliger. Dette kan føre til at prisen går opp for fritidseiendommer i Risør. Kommunen må finne en modell vi kan bruke når det statlige regelverket kommer.
- De kommunale avgiftene i Risør er lavere i forhold til nabokommuner. Skal være selvkost, og kommunen kan ikke få inntekter fra de kommunale avgiftene.